

ДЕНЬ РЕСПУБЛИКИ

ОФИЦИАЛЬНАЯ СРЕДА

№ 13 (558) Суббота 5 июля 2025 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики

О назначении Атмайиной Марине Викторовны на должность мирового судьи по судебному участку № 2 Прикубанского судебного района Карачаево-Черкесской Республики

В соответствии со статьей 7 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 27 ноября 2000 г. № 33-РЗ «О мировых судьях в Карачаево-Черкесской Республике» Народное Собрание (Парламент) Карачаево-Черкесской Республики

постановляет:

1. Назначить Атмайину Марину Викторовну на должность мирового судьи по судебному участку № 2 Прикубанского судебного района Карачаево-Черкесской Республики без ограничения срока полномочий.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики А. И. ИВАНОВ
город Чечерск
24 июня 2025 г.
№ 186

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики

О назначении Джирикова Алима Хусеевича на должность мирового судьи по судебному участку № 1 Усть-Джегутинского судебного района Карачаево-Черкесской Республики

В соответствии со статьей 7 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 27 ноября 2000 г. № 33-РЗ «О мировых судьях в Карачаево-Черкесской Республике» Народное Собрание (Парламент) Карачаево-Черкесской Республики

постановляет:

1. Назначить Джирикова Алима Хусеевича на должность мирового судьи по судебному участку № 1 Усть-Джегутинского судебного района Карачаево-Черкесской Республики на трехлетний срок полномочий.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики А. И. ИВАНОВ
город Чечерск
24 июня 2025 г.
№ 187

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики

О назначении Таушунаевой Джамили Шахановны на должность мирового судьи по судебному участку № 5 судебного района города Чечерска Карачаево-Черкесской Республики

В соответствии со статьей 7 Закона Карачаево-Черкесской Республики от 27 ноября 2000 г. № 33-РЗ «О мировых судьях в Карачаево-Черкесской Республике» Народное Собрание (Парламент) Карачаево-Черкесской Республики

постановляет:

1. Назначить Таушунаеву Джамили Шахановну на должность мирового судьи по судебному участку № 5 судебного района города Чечерска Карачаево-Черкесской Республики на трехлетний срок полномочий.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики А. И. ИВАНОВ
город Чечерск
24 июня 2025 г.
№ 188

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики

О назначении представителей общественности в квалификационной коллегии судей Карачаево-Черкесской Республики

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 2002 г. № 30-ФЗ «Об органах судейского сообщества в Российской Федерации» и Законом Карачаево-Черкесской Республики от 21 марта 2003 г. № 14-РЗ «О порядке назначения представителей общественности в квалификационной коллегии судей Карачаево-Черкесской Республики» Народное Собрание (Парламент) Карачаево-Черкесской Республики

постановляет:

1. Назначить представителями общественности в квалификационной коллегии судей Карачаево-Черкесской Республики на срок ее полномочий:

- 1) Гурина Федора Владимировича;
- 2) Джемакулова Мухамеда Эреджеповича;
- 3) Дзыба Олеся Муратовну;
- 4) Капушеву Ринату Шагабетовну;
- 5) Хуранову Зайру Борисовну.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики А. И. ИВАНОВ
город Чечерск
24 июня 2025 г.
№ 189

О приеме предложений для дополнительного зачисления в резерв составов участковых избирательных комиссий на территории Карачаево-Черкесской Республики

В соответствии с пунктом 1 статьи 22, пунктами 4 и 5.1 статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и Порядком формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий, утвержденным постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 05.12.2012 года №152/1137-6 Избирательная комиссия Карачаево-Черкесской Республики объявляет прием предложений по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий:

Прием предложений осуществляется в течение 30 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресам:

№ п/п	Наименование избирательной комиссии	Адрес	Номер УИК	Код международной связи, телефон, факс
1	Территориальная избирательная комиссия по Адыге-Хабльскому району	Карачаево-Черкесская Республика, Адыге-Хабльский район, а. Адыге-Хабль, Советская, 16	82, 90	8(8782) 6-01-28
2	Территориальная избирательная комиссия по Малокарачаевскому району	Карачаево-Черкесская Республика, Малокарачаевский район, с. Учекен, Ленина, 120	159, 161, 162	8(8787) 2-71-85
3	Территориальная избирательная комиссия по Усть-Джегутинскому району	Карачаево-Черкесская Республика, Усть-Джегутинский район, г. Усть-Джегута, Морозова, 47	212, 216, 218,	8(8785) 7-27-74
4	Территориальная избирательная комиссия по Хабезскому району	Карачаево-Черкесская Республика, Хабезский район, а. Хабез, Советская, 1	235, 236, 237, 238, 239, 241, 242, 243, 245	8(8783) 51-6-41
5	Территориальная избирательная комиссия по городу Черкеску	Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, Ленина, 54а	1, 2, 4, 5, 8, 12, 13, 21, 23, 30, 35, 38, 39, 42, 50	8(8782) 28-16-87
6	Территориальная избирательная комиссия по Карабаевскому району	Карачаево-Черкесская Республика, г. Карабаевск, Чкалова , 1а	130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146	8(8787) 92-29-87

При внесении предложения (предложений) по кандидатурам для дополнительного зачисления в резерв составов участковых комиссий необходимо предоставить:

Для политических партий, их региональных отделений, иных структурных подразделений

1. Решение полномочного (руководящего или иного) органа политической партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложений о кандидатах в резерв составов избирательных комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии.

2. Если предложение о кандидатуре вносит региональное отделение, иное структурное подразделение политической партии, а в уставе политической партии не предусмотрена возможность такого внесения, - решение органа политической партии, уполномоченного делегировать региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномочия по внесению предложений о кандидатах в резерв составов избирательной комиссии, о делегировании указанных полномочий, оформленное в соответствии с требованиями устава.

Для иных общественных объединений

1. Нотариально удостоверенная или заверенная уполномоченным на то органом общественного объединения копия действующего устава общественного объединения.

2. Решение полномочного (руководящего или иного) органа общественного объединения о внесении предложения о кандидатах в состав избирательных комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественного объединения, наделенного в соответствии с уставом общественного объединения правом принимать такое решение от имени общественного объединения.

3. Если предложение о кандидатуре вносит региональное отделение, иное структурное подразделение общественного объединения, а в уставе общественного объединения указанный в пункте 2 вопрос не регулирован, - решение органа общественного объединения, уполномоченного в соответствии с уставом общественного объединения делегировать полномочия по внесению предложений о кандидатах в состав избирательных комиссий, о делегировании таких полномочий и решение органа, которому делегированы эти полномочия о внесении предложений в состав избирательной комиссии.

Для иных субъектов права внесения предложений по кандидатурам в состав избирательных комиссий

1. Для совета депутатов:

Решение совета депутатов о выдвижении кандидатуры в резерв состава участковой избирательной комиссии.

2. Для избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы:

Протокол собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы о выдвижении кандидатуры в резерв состава участковой избирательной комиссии (с приложением списка избирателей, принявших участие в собрании).

Кроме того субъектами права выдвижения кандидатур должны быть представлены:

1. Копия паспорта гражданина РФ, претендующего на включение в резерв состава участковой избирательной комиссии;

2. Копия документа, подтверждающего наличие образования;

3. Копия трудовой книжки, либо справка о основном месте работы, подтверждающие место работы или службы;

4. Две фотографии 3x4;

5. Анкета «Краткие сведения»;

6. Письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участковых комиссий, на обработку персональных данных.

ДОКЛАД

Уполномоченного по правам человека в Карачаево-Черкесской Республике «О соблюдении прав и свобод человека и гражданина в Карачаево-Черкесской Республике в 2024 году»

Продолжение. Начало в № 9, 10, 11, 12.

Ситуация с социальным обеспечением (выплатой пенсий, пособий, обеспечением путевками на санаторно-курортное лечение, лекарственное обеспечение, социальные выплаты для поддержки льготных категорий граждан и др.) все же требует пристального внимания и контроля.

В 2024 году в Карачаево-Черкесской Республике ситуация с оказанием социальных услуг в стационарной форме стабильная. Обращения в интернатах лиц пожилого возраста и инвалидов, получающих социальные услуги в стационарной форме, имели место, но по запросу уполномоченного все поставленные заявителями вопросы разрешались оперативно и в полном объеме.

Пенсионное обеспечение граждан является одной из важнейших социальных гарантис государства, представляющей собой материальную защиту от особого вида социального риска — утраты заработка или другого постоянного дохода. В условиях нестабильности экономики уровень и качество пенсионного обеспечения — важная составляющая экономического и социального положения населения страны.

Несмотря на активную работу Отделения Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по проведению мероприятий по пенсионной грамотности населения, значительная часть пенсионеров нуждается в разъяснениях, из чего складывается их пенсия, какая ее часть подлежит увеличению в связи с наступлением тех или иных обстоятельств, какие удержания из пенсий могут производиться и т. д. Все эти вопросы, конечно же, можно выяснить у специалистов, однако обращения граждан в адрес Уполномоченного показали, что дозвониться в Отделение не такая уж простая задача — телефонные номера не отвечают. А добираться до Отделения ввиду возраста и состояния здоровья, не всегда представляется возможным. В целях реализации прав граждан, уполномоченный оказывается содействие в выяснении той или иной ситуации, связанной с пенсионным обеспечением.

Не могу не отметить такую значимую категорию граждан, как участники специальной военной операции. Сегодня вся страна активно участвует в поддержке военнослужащих, исполняющих свой долг в зоне проведения специальной военной операции, а также членов их семей. В Карачаево-Черкесской Республике в 2024 году оказывалось 27 федеральных мер социальной поддержки и более 40 региональных мер поддержки. Ни одно из обращений в адрес уполномоченного от лиц обозначенной категории не содержало жалоб на неоказание республиканских мер социальной поддержки. Это говорит о большом слаженном работе органов власти, фондов и иных учреждений и организаций республики, призванных к работе с военнослужащими и членами их семей.

Инвалиды по-прежнему остаются одной из наиболее социально уязвимых групп населения нашей страны.

Государством предусмотрены широкий перечень мер социальной поддержки инвалидов, создаются условия для доступности инвалидов во всех сферах жизнедеятельности. Продолжается в Карачаево-Черкесии работа в рамках реализации государственной программы «Доступная среда» (далее – Госпрограмма).

В 2024 году общий объем средств Госпрограммы составил 2835,5 тысяч рублей. Были оборудованы учреждения здравоохранения, спорта, занятости; приобретено оборудование для реабилитации детей-инвалидов; повысили квалификацию 47 специалистов сфер социальной защиты, образования, здравоохранения по программе «Организационная взаимодействие при ее реализации»; обеспечивалась деятельность диспетчерской службы по предоставлению информационно-переводческих услуг инвалидам по слуху, в которую по различным вопросам обратились более 1200 инвалидов по слуху и иные мероприятия, направленные на улучшение жизни инвалидов.

Республика движется вперед по созданию доступных и благоприятных условий для комфортного проживания инвалидов. Главное не останавливаться на достигнутом.

Инвалиды также обеспечиваются мерами социальной поддержки по социальному страхованию в натуральной и в денежной форме. В соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» в 2024 году Отделением Фонда пенсионного и социального страхования по Карачаево-Черкесской Республике выдано (или выплачена компенсация, сформирован электронный сертификат) 328089 единиц технических средств реабилитации и протезно-ортопедических изделий. Число инвалидов и детей-инвалидов, нуждающихся в обеспечении техническими средствами реабилитации, протезами и протезно-ортопедическими изделиями по состоянию на 01.01.2025 составляет 952 человека. Продолжается активная работа в данном направлении.

Путевками на санаторно-курортное лечение обеспечены 727 человека.

Нуждаемость в путевках на санаторно-курортное лечение все же остается высокой и требует более объемного финансирования.

Продолжение. Начало на 1-й стр.

Уполномоченным по правам человека в Карачаево-Черкесской Республике был осуществлен выезд в пункт временного размещения, в рамках которого проведена проверка условий пребывания, а также обеспечение прибывших лиц всем необходимым. Через переводчика уполномоченный смог побеседовать с прибывшими лицами, которые выразили свою благодарность руководству республики за радушный прием и всем лицам, которые были задействованы для их комфортного пребывания. Вопросы, которые их интересовали, разрешались на месте. Нарушений условий пребывания не установлено, жалоб от прибывших лиц не поступило. По состоянию на 01.01.2025 г. в пункте временного размещения продолжают находиться 6 человек, из них 5 детей.

Поддержка жителей республики на основе социального контракта приобрела широкие масштабы и популярность. В 2024 году заключено 1396 социальных контрактов в рамках оказания государственной социальной помощи на основе социального контракта в Карачаево-Черкесской Республике» являются:

- поиск работы (183 контракта);
- осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности (587 контрактов);
- развитие и ведение личного подсобного хозяйства (489 контрактов);
- осуществление иных мероприятий, направленных на преодоление гражданином трудной жизненной ситуации (137 контрактов).

В 2024 году в получении государственной социальной помощи на основании социального контракта отказано 1540 гражданам. Основными причинами отказа явились:

- представление заявителем неполных и (или) недостоверных сведений о составе семьи, доходах и принадлежащем ему (его семье) имуществе на праве собственности;
- отсутствие лимитов бюджетных обязательств, доведенных органу социальной защиты населения на соответствующий финансовый год на оказание государственной социальной помощи на основании социального контракта;
- среднедушевой доход семьи выше величины прожиточного минимума, установленного в Карачаево-Черкесской Республике для соответствующих социально-демографических групп населения, на день подачи заявления.

Граждане, не согласившиеся с отказом, обращались в адрес уполномоченного с просьбой разобраться в сложившейся ситуации. При выяснении всех обстоятельств и документов, было установлено, что отказ был правомерным.

Такова ситуация с соблюдением социальных прав граждан в Карачаево-Черкесской Республике в 2024 году.

Для улучшения ситуации необходимо тесное взаимодействие всех ветвей власти, как на федеральном, так и на региональном уровне, комплексный подход к решению поставленных задач, расчет финансовых затрат с учетом уровня инфляции.

5. О соблюдении жилищных прав и прав в сфере жилищно-коммунального хозяйства

В этом разделе обозначены жилищные вопросы, с которыми наиболее часто в истекшем 2024 году обращались жители республики к Уполномоченному по правам человека, а также проблемные вопросы, которые имеют многоглетние корни.

Проблемным в республике остается вопрос обеспечения жильем малоимущих граждан по договорам социального найма за счет средств муниципалитетов. Социальное жилье не строится, достаточных средств в бюджете на приобретение жилья в новых помещениях также нет. Очевидно сохраняется многолетняя.

Несколько снижает напряженность в жилищной сфере реализация в Карачаево-Черкесской Республике государственных программ и национальных проектов, направленных на улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.

На особом контроле уполномоченного – обеспечение жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа. К рассмотрению каждого обращения уполномоченный подходит с пристальным вниманием. Тщательно изучаются и анализируются обстоятельства, предшествующие обращению, а также учитываются меры, принимаемые соответствующими органами власти для решения поставленного вопроса. Как правило, злостного умысла, повлекшего необеспечение жильем обозначенной категории граждан, не устанавливается. В 2024 году по сведениям Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства КЧР приобретено 66 жилых помещений для обеспечения лиц из обозначенной категории граждан. Уполномоченным даются разъяснения, что Карачаево-Черкесская Республика, являясь дотационной, испытывает трудности в выделении финансовых средств для 100%-го обеспечения жильем всех лиц данной категории, у которых наступило такое право (по состоянию на 01.01.2025 г. – 638 человек), но, тем не менее, для обеспечения жильем детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа ежегодно увеличивается финансирование из федерального и республиканского бюджетов. Постепенно, в порядке очередности, все лица из обозначенной категории граждан будут обеспечиваться жильем. Приоритетным обеспечением в рамках республиканского законодательства пользуются лица из данной категории, являющиеся участниками специальной военной операции. В 2024 году 8 человек из числа детей-сирот, детей оставшихся без попечения родителей, принимавших участие в СВО, были обеспечены жильем в первоочередном порядке. Главное в данном вопросе – отсутствие бездействия соответствующих органов власти.

По-прежнему сохраняет актуальность вопрос переселения жителей республики из аварийного жилья. По состоянию на 01.01.2025 г. в реестре аварийного жилищного фонда Карачаево-Черкесской Республики (по данным, представленным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства КЧР) состоят 24 многоквартирных дома. В рамках реализации программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Карачаево-Черкесской Республики на 2023-2026 годы», утвержденной постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 26.03.2024 № 199, в 2024 году было расселено 142 человека. Работа органов власти республики в данном направлении продолжается.

Не менее важным остается вопрос обеспечения жильем молодых семей. Для этого в Карачаево-Черкесской Республике продолжает реализовываться региональный проект «Обеспечение жильем молодых семей» (далее – проект) государственной программы «Развитие молодежной политики в Карачаево-Черкесской Республике», утвержденной постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 28.12.2023 № 407.

По сведениям, предоставленным Министерством по делам молодежи Карачаево-Черкесской Республики, в 2024 году 53 молодых семьи получили свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в рамках проекта по обеспечению жильем молодых семей.

В 2024 году 489 семей были исключены из списка участников проекта. Из них: 455 – в связи с достижением одним из членов семьи предельного возраста, установленного для участников проекта; 3- по собственному желанию; 14 – в связи с переездом в другой регион; 17 – в связи с приобретением жилья.

Восстановленных в списке участников проекта по судебным решениям или по представлениям прокуроров в 2024 году не имелось.

В почте уполномоченного имели место обращения жителей ЛНР, прибывших на территорию Карачаево-Черкесской Республики, и чьи жилые помещения были утрачены либо сильно повреждены в ходе проведения боевых действий. Обеспечение их жильем возможно на общих основаниях в рамках Жилищного законодательства РФ. Особых программ, как, например, для жителей г. Херсона и Херсонской области, в республике не реализуется. По данным вопросам с коллегами из ЛНР прорабатываются вопросы получения заявителями установленной действующим законодательством компенсации за утраченное жилье. Но, к сожалению, ее размер не покрывает стоимость утраченного жилья.

По сведениям, предоставленным Министерством экономического развития Карачаево-Черкесской Республики, в 2024 году в рамках реализации мероприятий, направленных на оказание поддержки жителям города Херсона и части Херсонской области, покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Карачаево-Черкесской Республики на постоянное место жительства, утвержденных постановлением Правительства Карачаево-Черкесской Республики от 16.12.2022 № 348, обеспечен жильем 1 заявитель.

В 2024 году продолжилось улучшение жилищных условий ветеранов боевых действий и инвалидов, проживающих на территории Карачаево-Черкесской Республики, ставших на жилищный учет до 1 января 2005 года, путем предоставления им субсидии. По сведениям, предоставленным Министерством труда и социального развития Карачаево-Черкесской Республики, субсидию получили 13 человек (12 инвалидов и 1 ветеран боевых действий). По состоянию на 01.01.2025 в списке подлежащих обеспечению жильем из обозначенной категории граждан остается 11 человек (1 ветеран боевых действий и 10 инвалидов).

В 2024 году в адрес уполномоченного поступали обращения граждан, проживающих в индивидуальных (частных) жилых домах, чьи дома и имущество пострадали от влияния природных процессов - ливневых дождей с градом, прошедших в весенне-летний период 2024 года. В своих заявлениях жители республики жаловались на ущерб, причиненный градом их жилым домам (поврежденные крыши и окна), а также на отсутствие со стороны органов местного самоуправления действенных мер по своему времени выплате компенсации за пострадавшее или утраченное имущество, оказанию материальной помощи населению для восстановления пострадавшего жилья, предупреждению и ликвидации стихий, недопущению фактов подтопления жилых домов, садовых и огороднических участков, уничтожению сельхозкультуры, размытию дорог местного значения, отсутствие дренажных систем, позволяющих предотвратить последствия природных явлений.

По всем поступающим вопросам заявителям давались исчерпывающие консультации. С органами местного самоуправления прорабатывались вопросы по устранению последствий природных стихий, осуществлению компенсационных выплат собственникам, чьи дома пострадали от стихийных бедствий.

Многоквартирным домам также был нанесен вред перед прошедшими стихиями. Люди жаловались на повреждение кровли, окон в подъездах, подтопление дворовых территорий, повреждение дворовых фонарей, повреждение деревьев на придомовых территориях, и т. д. Все обозначенные вопросы ставились на контроль Уполномоченным по правам человека в КЧР. С управляющими организациями, осуществляющими услуги по содержанию общего имущества в многоквартирных домах, велись конструктивные диалоги, проблемы в порядке очередности разрешались.

В 2024 году поступали в адрес уполномоченного обращения с просьбой проконсультировать по вопросам оформления и принятия наследства, разделя имущества, оформления иных сделок с недвижимым имуществом, получения документов на имущество, так как при обращении в надлежащие инстанции выявлялись препятствия к проведению сделки, выявляющиеся в отсутствии всех необходимых документов или в получении услуги надлежащего качества. По всем обозначенным вопросам проводились полные и квалифицированные консультации.

Обращались к уполномоченному и семьям, имеющие трех и более детей с вопросом о возможности обеспечения их семей земельными участками в рамках Закона Карачаево-Черкесской Республики от 18.05.2012 № 28-РЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Карачаево-Черкесской Республике».

Каждому заявителю давались подробные разъяснения и консультации в зависимости от ситуации и поставленных вопросов.

По мнению уполномоченного, своевременное обеспечение многодетных семей земельными участками под индивидуальное жилищное строительство, а также соблюдение требований, которым должны соответствовать эти земельные участки, поможет несколько снизить создавшуюся напряженность в жилищной сфере.

В 2024 году своим правом на получение земельных участков воспользовались 5 человек из числа ветеранов боевых действий, принимавших (принимающих) участие в СВО, удостоенных звания Героя Российской Федерации или награжденных орденами Российской Федерации за заслуги в ходе участия в СВО, а также члены семей участников СВО в случае гибели военнослужащего.

Как показывает практика уполномоченного и ежегодный анализ состояния дел в жилищном секторе, без значительных финансовых вложений и добросовестного подхода со стороны должностных лиц всех ветвей власти к решению задач,

жилищные проблемы не искоренить. Однако, несмотря на выросшую в 2024 году инфляцию, которая значительно замедляет темпы в решении жилищных вопросов, ситуация все же меняется в положительном направлении: увеличиваются объемы финансирования проектов и программ для решения жилищных вопросов граждан, меняется подход должностных лиц, действовавших в данных мероприятиях, к проблемам граждан, что в совокупности создает положительную тенденцию на икоренение в республике жилищных проблем.

Неразрывно с жилищным вопросом всегда связан вопрос жилищно-коммунального хозяйства, без которого не возможно полноценное существование жилища.

Тема жилищно-коммунального хозяйства (далее – ЖКХ) во все времена была и остается актуальной. Людей очень часто не устраивает низкое качество предоставляемых услуг ресурсоснабжающими организациями (водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение), недобросовестное выполнение своих обязанностей управляющими организациями, постоянный рост тарифов, несогласие с выставленными ресурсоснабжающими организациями счетами за потребленные услуги, ненадлежащее обращение с твердыми коммунальными отходами, а также их вывозом, о чем заявители регулярно излагают в своих обращениях к уполномоченному.

Из всех поступивших жалоб уполномоченному по правам человека, жалобы по вопросам ЖКХ составили 12,6% (в 2023 году – 7,3%). Значительная часть жалоб приходится на управляющие компании, а точнее на их недобросовестность. Они не спешат исполнять свои обязанности под любым предлогом, не поощряют активность граждан, всеми силами пытаются пресечь какое-либо вмешательство граждан в их деятельность. Не считают нужным информировать граждан о проделанной работе, отчитаться перед собственниками жилья, на какие цели потрачены вносимые ими денежные средства.

С целью выявления реального положения дел, уполномоченным осуществлялись выезды на место, производилась фотосъемка объектов, осуществлялись беседы с должностными лицами, призванными обеспечивать предоставление услуг населению надлежащего качества, направляемые запросы в управляющие и ресурсоснабжающие организации, а также в соответствующие контролирующие органы с приложением фотоматериалов с обоснованиями выявленных нарушений прав граждан.

После вмешательства уполномоченного вопросы разрешались положительно.

Во взаимосвязи с текущим содержанием общего имущества всегда стоит вопрос капитального ремонта, который осуществляется в рамках республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Карачаево-Черкесской Республики на 2014-2044 годы». Ежегодно уполномоченным по данному вопросу регулярно ведется большая разъяснительная работа среди населения республики.

В 2024 году был проведен капитальный ремонт в 32 многоквартирных домах (в 2023 году – в 31 МКД), расположенных на территории Карачаево-Черкесии. Важно, чтобы этот ремонт был качественным и обеспечил комфортное проживание людей на многие годы.

Отдельная тема, это капитальный ремонт жилья ветеранов Великой Отечественной войны. Капитальному ремонту подлежат жилые помещения ветеранов Великой Отечественной войны, не признанные в установленном порядке непригодными для проживания, но нуждающиеся в ремонте (реконструкции).

В 2024 году произведены 2 выплаты (по 50 000 рублей) на проведение капитального ремонта помещений ветеранов Великой Отечественной войны.

Имел место обращения граждан, на которых не было жилья ветеранов Великой Отечественной войны. Капитальному ремонту подлежат жилые помещения ветеранов Великой Отечественной войны, не признанные в установленном порядке непригодными для проживания, но нуждающиеся в ремонте (реконструкции).

Уполномоченным незамедлительно направлялись запросы в соответствующие органы и организации для выявления всех обстоятельств по обозначенному вопросу. Основная причина отсутствия водоснабжения – ветхие трубы, из-за прорыва которых в доме жителей республики не поступала вода.

В большинстве случаев вопросы бесперебойного водоснабжения решались положительно.

Несмотря на проделанные значительные работы по строительству новых водопроводных сетей, для решения вопроса полноценного и качественного водоснабжения в республике потребуется немалых финансовых вложений и соответственно времени.

В 2024 году к уполномоченному обращались жители республики с жалобами на волокиту сотрудников газоснабжающей организации по подключению их частных домов к системе газоснабжения при том, что все необходимые условия собственниками домов были соблюдены.

Поступали обращения собственников жилых помещений в многоквартирных домах, с жалобами на отключение всего подъезда от системы газоснабжения. При выяснении всех обстоятельств было установлено, что из-за одного-двух подъездов из-за неподключенных незаконной перепланировки системы, весь подъезд оказался без газа.

После вмешательства уполномоченного, были проведены работы по подключению домов заявителей к системе газоснабжения.

Имел место обращения жителей республики, проживающих в многоквартирных домах, с жалобами на ненадлежащее теплоснабжение в осенне-зимний отопительный период. При работе с обращениями выяснялись различные причины. Принимались незамедлительные меры по устранению этих нарушений.

Жителями поднимались вопросы ненадлежащего энергоснабжения не только в их домах, но и на целых улицах (перепад или значительное снижение напряжения в электрических сетях, что влечет порчу бытовой техники граждан).

В обращениях сообщалось также о отсутствии уличного освещения (г. Карачаевск, г. Черкесск, Адыге-Хабльский, Зеленчукский, Хабезский, Усть-Джегутинский районы). Причины выявлялись разные: от перегоревших ламп до повреждений электрических проводов, а также полное отсутствие системы уличного освещения.

По всем обозначенным жителями республики вопросам принимались незамедлительные меры для восстановления их прав и недопущения впоследствии подобных фактов, а также для проработки вопросов на ближайшую перспективу.

ЖКХ является сферой, непосредственно связанный с благосостоянием населения, удовлетворением его жизнеобеспечивающих потребностей. Сейчас, когда экономика страны претерпевает значительные изменения, очень важно достичь равновесия между интересами государства и граждан, снятие социальной напряженности, достижение конечной цели - повышение качества жизни людей.

За последние годы руководством республики было немало сделано в части приведения территорий населенных пунктов в надлежащее состояние. Для удобства и комфорта жителей и гостей республики, создания благоприятной окружающей среды продолжалось осуществляться благоустройство придомовых территорий, уличных тротуаров, автомобильных дорог, мест для отдыха и